

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
B - 01**

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i przygotowawczych. **Remont dróg ewakuacyjnych w zakresie wymogów p.poż. w budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Olsztynie przy ul. Mickiewicza nr 6.**

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty których dotyczy specyfikacja techniczna, obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych
W zakres tych robót wchodzi:

B.01.01. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze ogólnie – budowlane:

- Demontaż boazerii wzdłuż wszystkich ciągów komunikacyjnych poziomych i pionowych (klatki schodowe) oraz w klasie przyległej do auli.
- Demontaż przewidzianej do wymiany stolarki drzwiowej.
- Poszerzenie otworu drzwiowego z wykuciem bruzd do osadzenia nadproża.
- Rozebranie ścianek działowych typu lekkiego wraz z demontażem drzwi oraz instalacji elektrycznych w tych ściankach.
- Demontaż zlewozmywaka dwukomorowego.
- Rozbiórka glazury nad zlewozmywakiem.
- Wywiezienie gruzu na wskazane miejsce.
- Inne niezbędne prace rozbiórkowe i przygotowawcze wynikające z potrzeby i technologii robót.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

Określenia podstawowe w ST. Wymagania ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

Ogólne wymagania dotyczące robót w ST. Wymagania ogólne.

2. Materiały

Dla robót rozbiórkowych i przygotowawczych materiały nie występują. Materiały uzyskane z rozbiórki przekazać do dyspozycji inwestora, składować w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

W ramach robót przygotowawczych wystąpią drobne materiały takie jak środki czyszczące i gruntujące np. CT 17, szare mydło, chemiczne środki czyszczące itp.

3. Sprzęt

Do robót rozbiórkowych przewidzianych w dokumentacji może być użyty dowolny sprzęt.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki (w tym gruz), środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Transport materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Inspektora.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren budowy odizolować od czynnych pomieszczeń użytkowych, wywiesić tablice ostrzegawcze i informacyjne,
- ustawić rusztowania i niezbędne zabezpieczenia, daszek nad schodami,
- zdemontować wszystkie elementy budowlane i instalacyjne przeznaczone do wymiany,
- rozbierać tylko te elementy które są opisane i oznaczone w projekcie,
- przeszkolić pracowników w zakresie bhp.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

5.2.1. Roboty budowlane

Roboty budowlane wg opisu w pkt. 1.3.

Inne drobne prace wynikające z technologii robót.

Teren budowy uporządkować i przygotować do prowadzenia robót remontowych.

Uwaga! Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dotyczące robót rozbiórkowych podano w pkt. 5.

7. Obmiar robót

Rozebranie ścian , glazury, itp. w m2.
Rozbiórki elementów wyposażenia w szt.
Demontaż drzwi w szt.
Wywiezienie gruzu w m3.

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte niniejszą specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z projektem, umową i odebrane przez Inspektora nadzoru. Należność ryczałtowa.

10. Uwagi szczególne

Ogólne wymagania w ST. „Wymagania ogólne”.
Materiały uzyskane z rozbiórki do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor nadzoru.
Wszelkie przebicie ścian i stropów oraz bruzdy traktować jako roboty towarzyszące.

O p r a c o w a ł :